

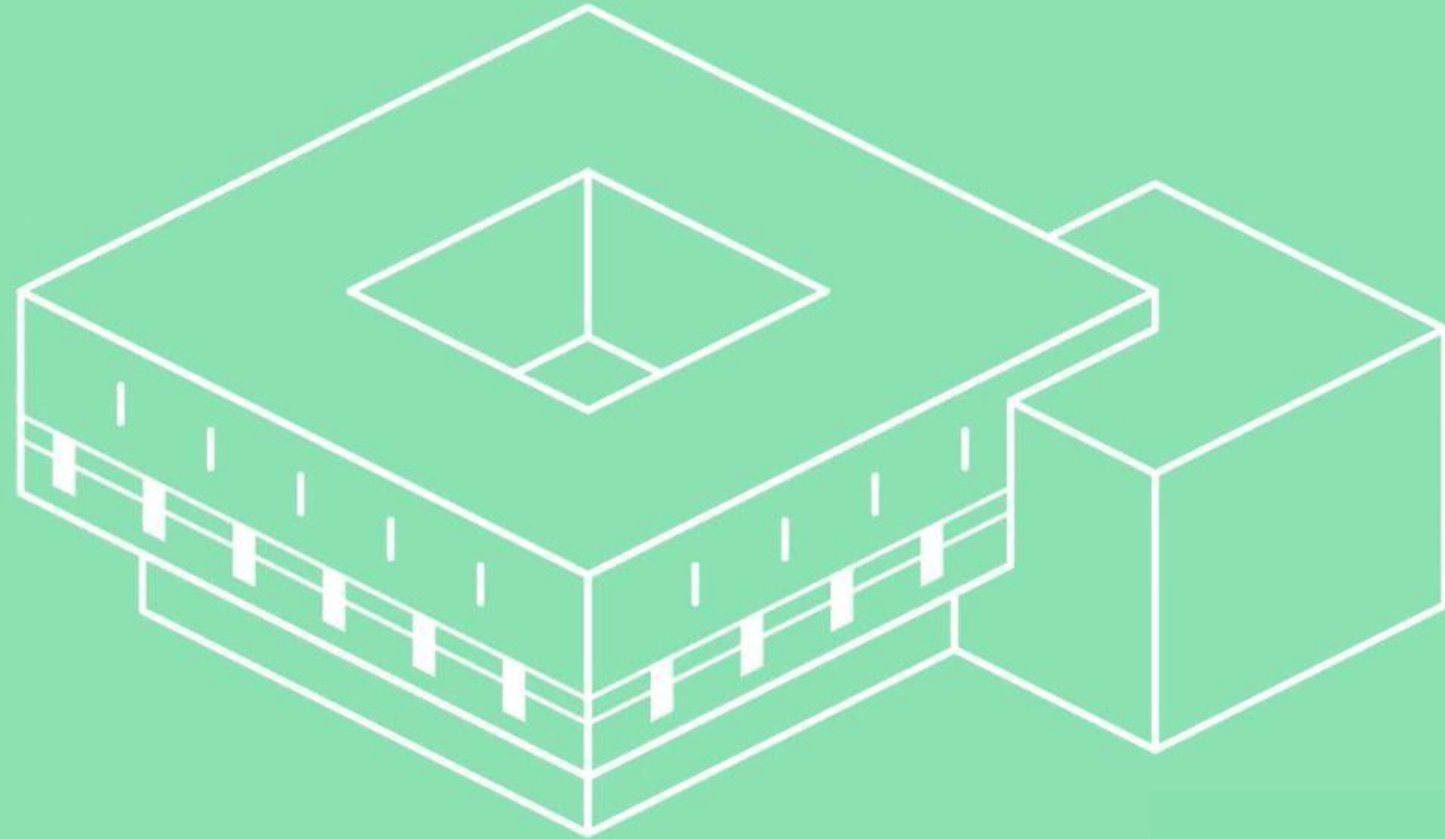
Un projet aux objectifs  
environnementaux ambitieux  
*Regards croisés*  
*maîtrise d'ouvrage/maîtrise d'usage*

# FUTURE BUSHS

2026



*Espèces d'espaces : les BU en transition*  
Congrès ADBU 2024  
10.10.24



# 01 Le projet



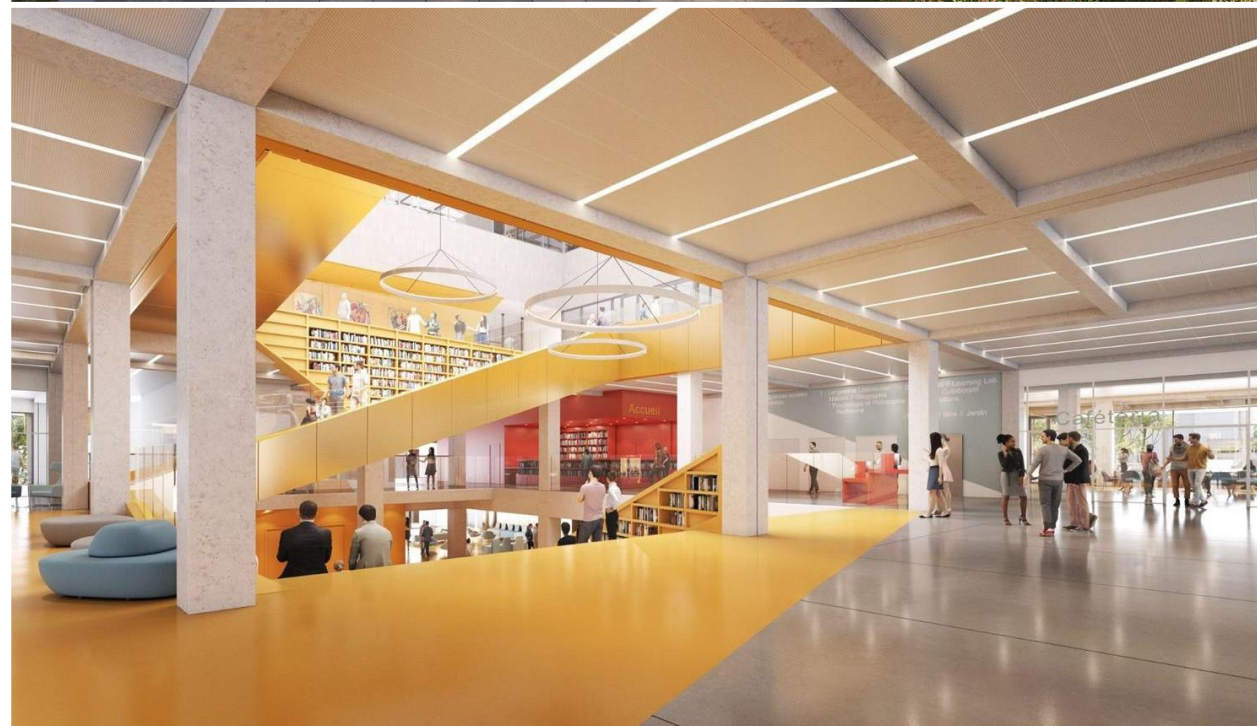




# Future BU SHS

---

- 45 M€ de budget
- 1 200 places assises, 800 000 documents
- 17 000 m<sup>2</sup>
- Des espaces entièrement transformés et réaménagés avec une offre de services élargie : *cafétéria, espace dédié aux chercheurs, espace expositions, espace d'innovation pédagogique*
- Ouverture prévisionnelle : sept. 2026
- Plus d'infos : [future-bushs.univ-lille.fr](https://future-bushs.univ-lille.fr)







24.06.24

Vue depuis les futurs espaces  
consultation  
R+2

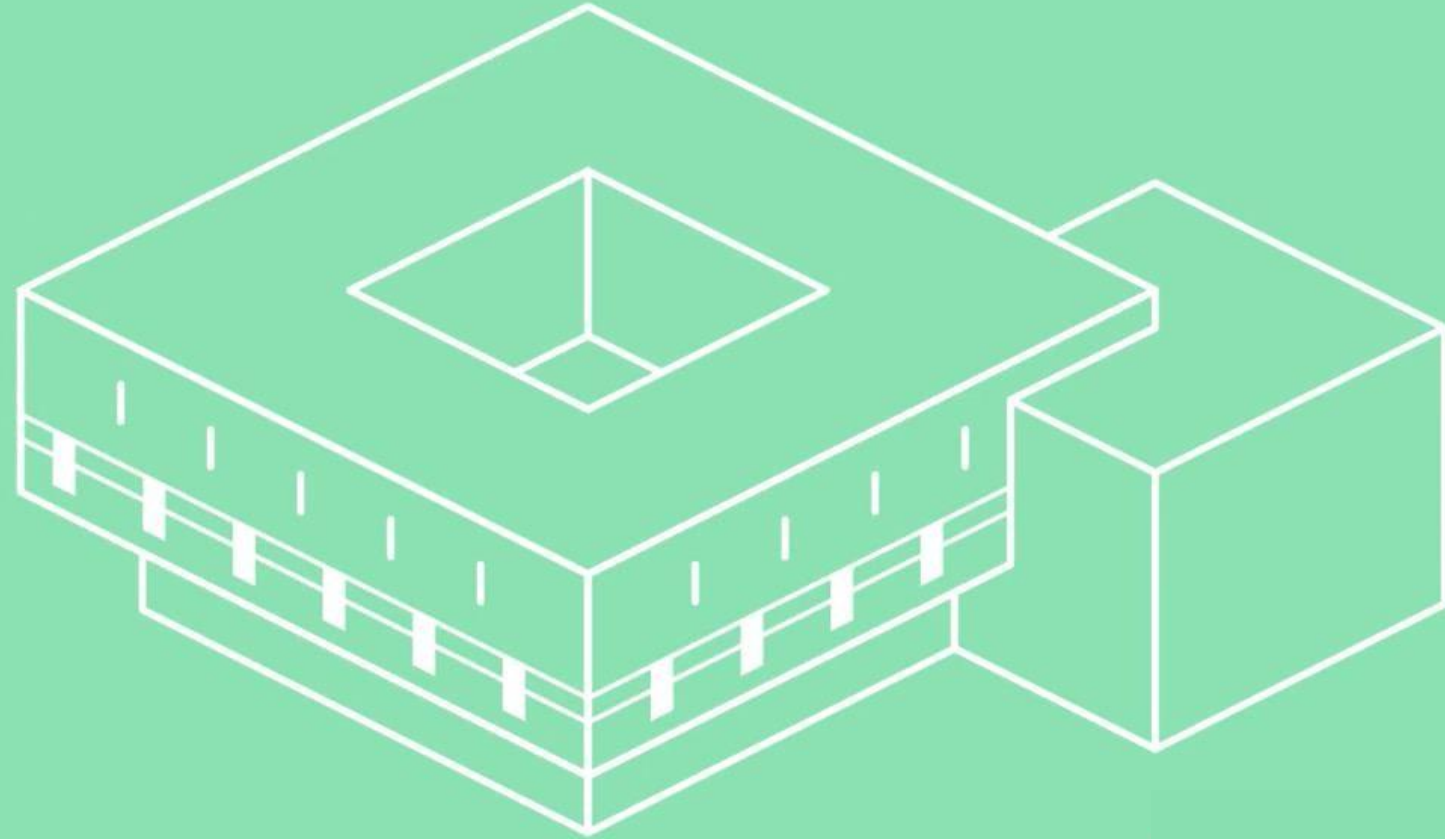




24.06.24

Destruction de la toiture de  
l'ancien hall d'entrée



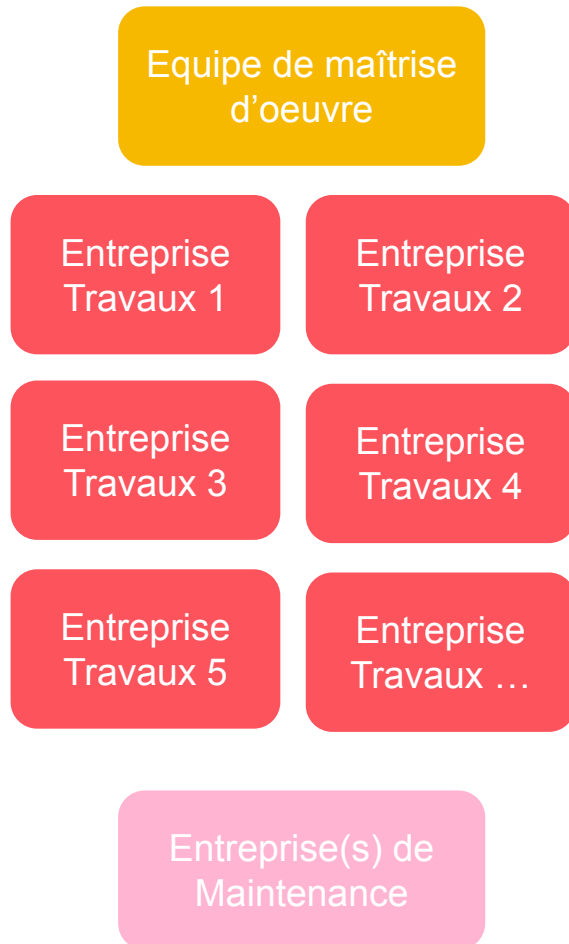


## 02 Montage & acteurs

# Montage

## Loi MOP

1 contrat par prestataire



## Enjeux

- **Maîtriser les risques**
  - *Calendrier*
  - *Budget*
  - *Interfaces*
- **Garanties sur les performances**

## Marché global

1 contrat unique



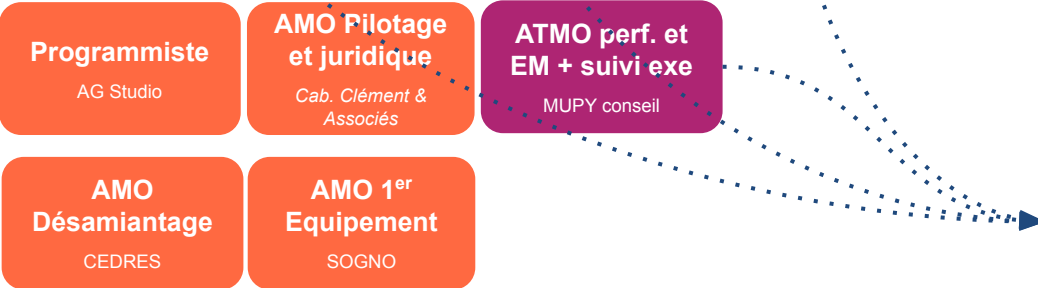


# Cartographie des acteurs

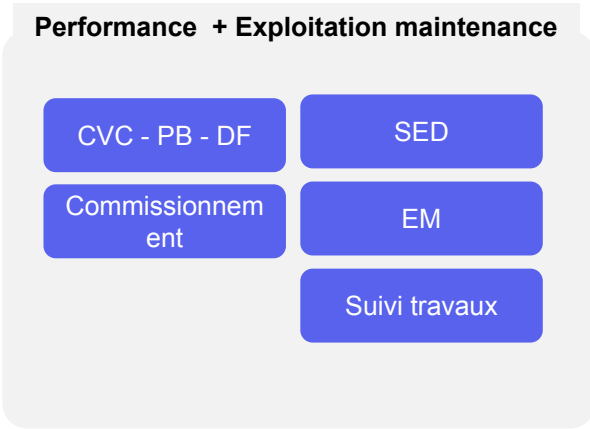
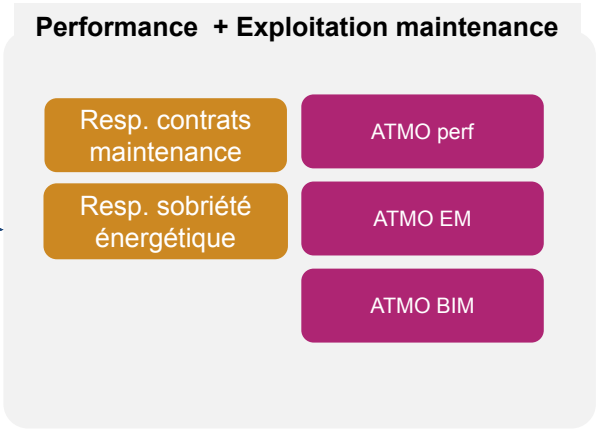
## Maîtrise d'ouvrage



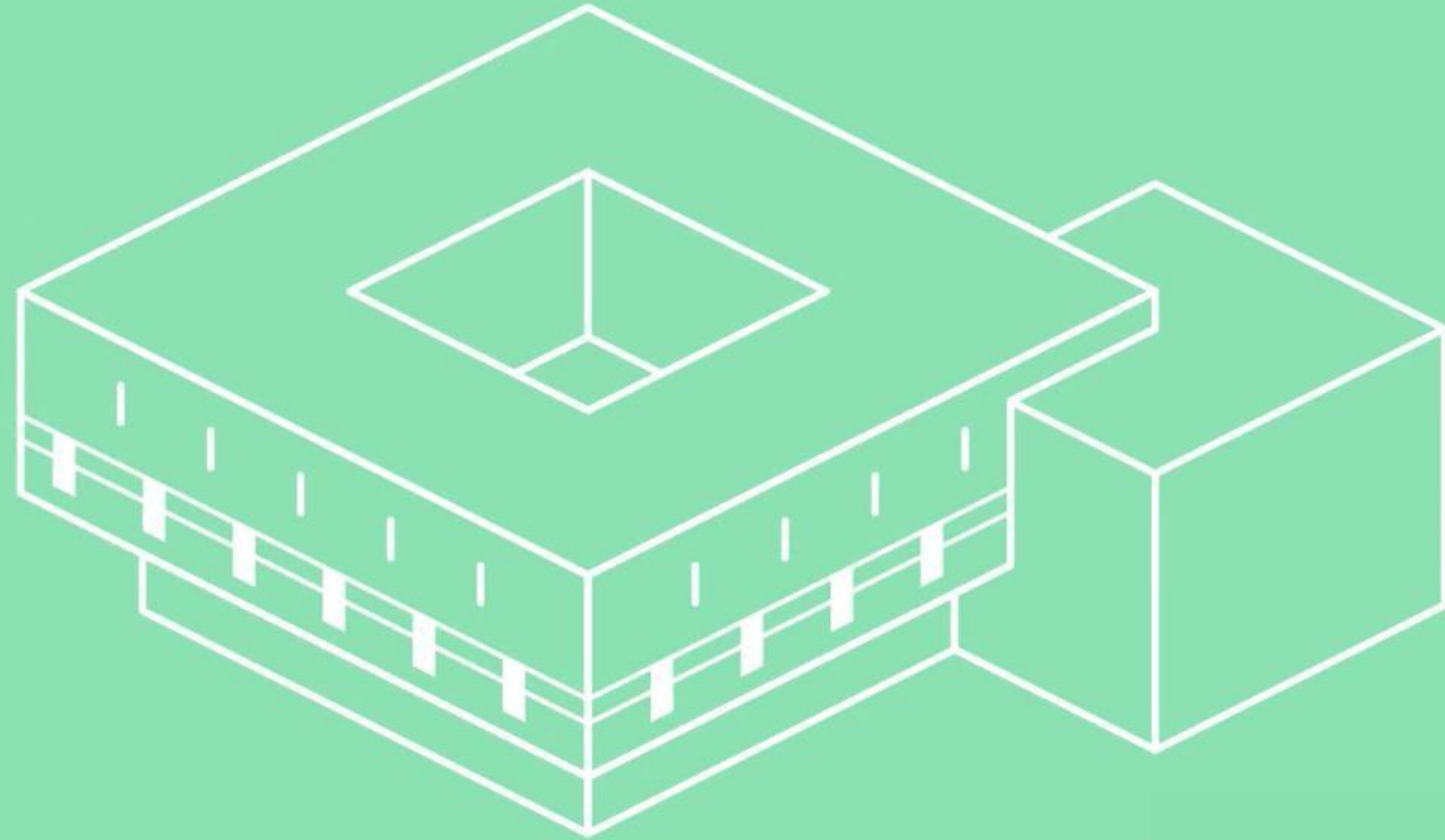
## Assistants à maîtrise d'ouvrage



## Maîtrise d'oeuvre - Groupement MGP







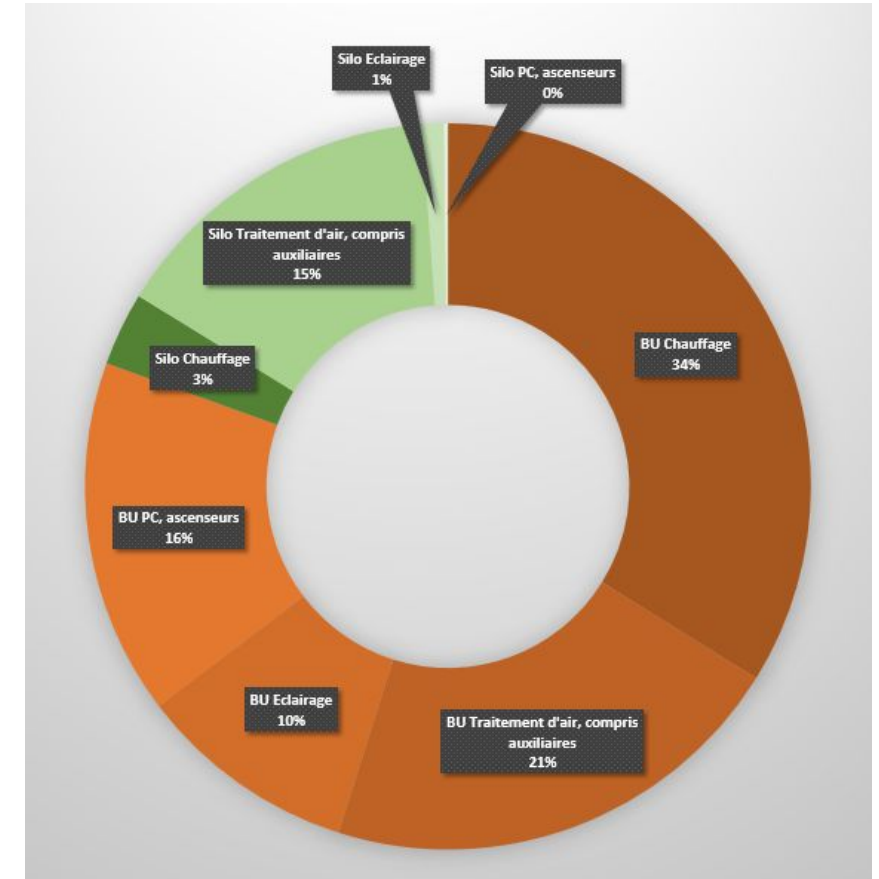
## 03 Ambition environnementale



# Performance environnementale

## Sobriété énergétique

- Réduction de 60% de la consommation de 2017
- Compacité du bâtiment existant
- Traitement d'air performant dans le silo : 20% des conso.  
*Conso totale : 210 MWhEF / an pour 4 450m<sup>2</sup> SU, soit 47 kWhEF/m<sup>2</sup>SU*
- Compensation photovoltaïque : environ 50% des conso.  
*1450 panneaux – 635 kWc – production 585 MWh/an  
85% du besoin électrique annuel - 50% autoconsommation possible BU*
- Engagements sur le maintien des performances dans le temps



Répartition des consommations énergétiques (phase PRO 2)



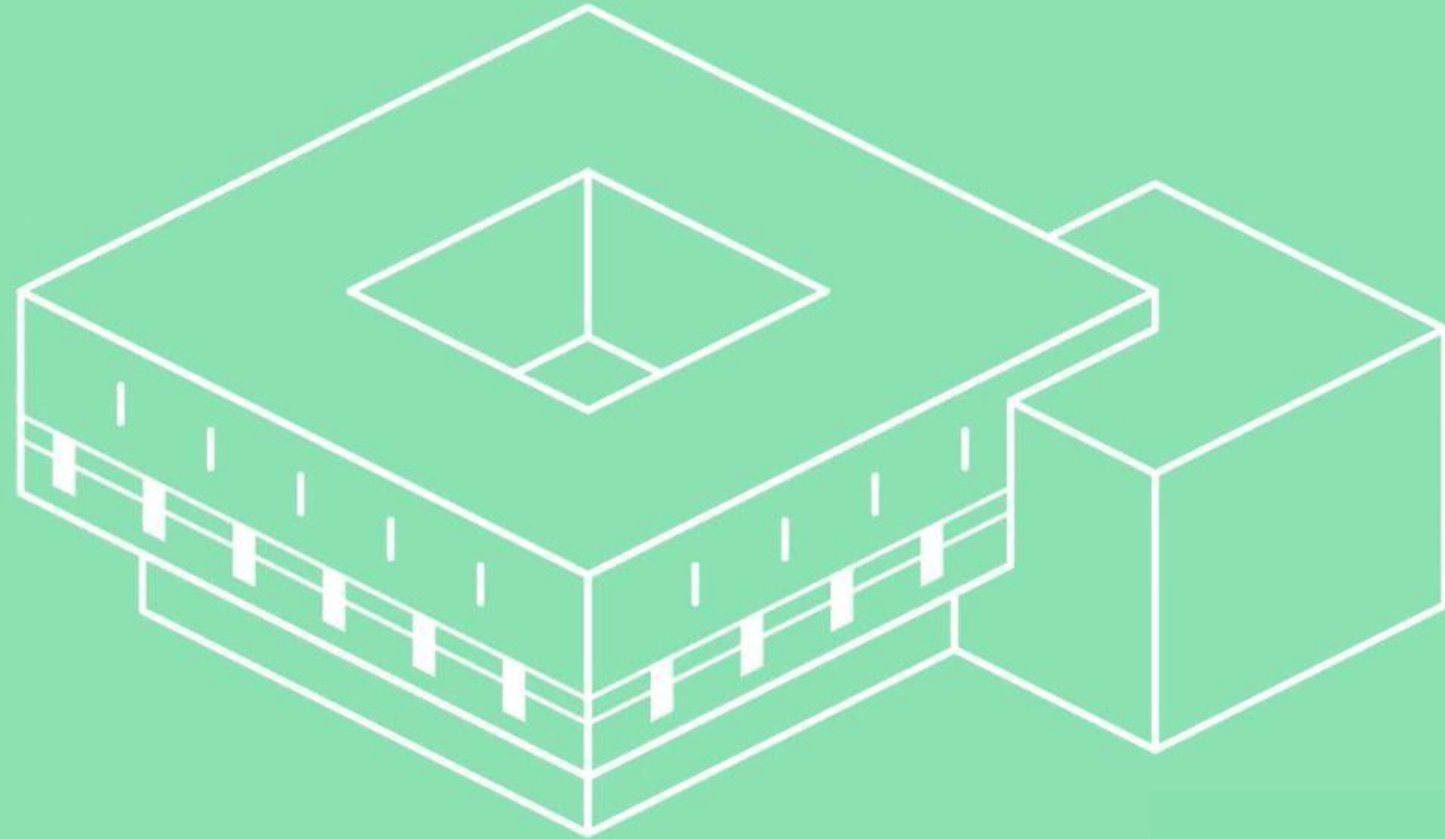
# Performance environnementale

---

## Bilan carbone & préservation des ressources

- Rénovation = 50% du bilan carbone
- Matériaux neufs : 30 tonnes de matériaux biosourcés
- Matériaux recyclés : revêtements de sol, façades
- Fluides frigorigènes
- Valorisation des eaux de pluie (120 m<sup>3</sup>)





## 04 Pistes de réflexion



# Pistes de réflexion

---

- **Chronotopie**

Lier davantage niveau de fréquentation des bâtiments et niveau de consommation énergétique

- **Valeur d'usage**

Consommer moins d'espace mais mieux

- **Équipement mobilier et numérique**

Réduire l'impact carbone

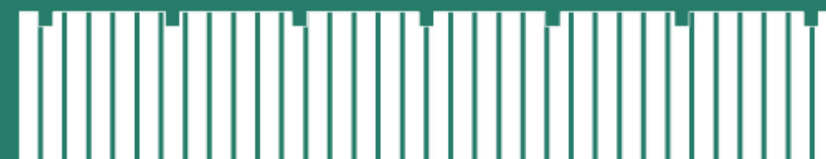
- **Sensibilisation**

Promouvoir auprès de nos équipes et de nos usagers un usage vertueux des espaces sur le plan énergétique

Merci de votre attention !

# FUTURE BUSHS

2026



[future-bushs.univ-lille.fr](https://future-bushs.univ-lille.fr)